



### ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ~~ตัดแปลงอาคาร~~ หรือ รื้อถอนอาคาร

เลขที่ 614 / 2558

อนุญาตให้.....บริษัท อแวนซ่า สมุย จำกัด.....เจ้าของอาคาร  
 อยู่บ้านเลขที่.....120/23.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....1.....  
 ตำบล/แขวง.....บ่อผุด.....อำเภอ/เขต.....เกาะสมุย.....จังหวัด.....สุราษฎร์ธานี.....  
 ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร.....(พื้นที่สีเขียว 6.3 เดิม),(บริเวณที่ 3(2)).....  
 ที่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....3.....  
 ตำบล/แขวง.....บ่อผุด.....อำเภอ/เขต.....เกาะสมุย.....จังหวัด.....สุราษฎร์ธานี.....  
 ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ 4.ส.3ก เลขที่/ส.ค.1 เลขที่.....49624,49623.....  
 เป็นที่ดินของ.....บริษัท แอทแลนด์ สมุย จำกัด และ บริษัท อแวนซ่า สมุย จำกัด.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....ก.ส.ด. ชั้นเดียว.....

(๑) ชนิด.....ก.ส.ด.....จำนวน.....1 หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ที่พักอาศัย.....  
 พื้นที่/ความยาว.....90.00 ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กั๊บริด และทางเข้าออกของรถ  
 จำนวน.....-.....คัน พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด.....-.....จำนวน.....-.....เพื่อใช้เป็น.....-.....  
 พื้นที่/ความยาว.....-.....ที่จอดรถ ที่กั๊บริด และทางเข้าออกของรถ  
 จำนวน.....-.....คัน พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด.....-.....จำนวน.....-.....เพื่อใช้เป็น.....-.....  
 พื้นที่/ความยาว.....-.....ที่จอดรถ ที่กั๊บริด และทางเข้าออกของรถ  
 จำนวน.....-.....คัน พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

0  
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ 52504 / .....

ข้อ ๓ โดยมี.....นายคมิทธิ นูมาทิน.....เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง  
 และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง  
 พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) กรณีแบบแปลนขัดต่อกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องให้ผู้ที่ได้รับอนุญาตถือปฏิบัติตามด้วย  
 ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 27 เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕9  
 ออกให้ ณ วันที่ 28 เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕8

(ลายมือชื่อ).....  
 (นายสุธรรม สามทอง)  
 (รองนายกเทศมนตรีเมืองสุราษฎร์ธานี)  
 ตำแหน่ง.....  
 เจ้าพนักงานท้องถิ่น



## การต่ออายุใบอนุญาต

การต่อใบอนุญาตครั้งที่.....	การต่อใบอนุญาตครั้งที่.....	การต่อใบอนุญาตครั้งที่.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่...เดือน.....พ.ศ.....	วันที่...เดือน.....พ.ศ.....	วันที่...เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....
.....	.....	.....
(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

## คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักขังรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักขังรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักขังรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



# ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือ รื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๖๑๖ / 2558

อนุญาตให้.....บริษัท แอทแลนท์ สมุย จำกัด.....เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่.....120/23.....ต.รอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....1.....

ตำบล/แขวง.....บ่อผุด.....อำเภอ/เขต.....เกาะสมุย.....จังหวัด.....สุราษฎร์ธานี.....

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร.....(พื้นที่สีเขียว 6.3 เดิม),(บริเวณที่ 3(2)).....

ที่บ้านเลขที่.....-.....ต.รอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....3.....

ตำบล/แขวง.....บ่อผุด.....อำเภอ/เขต.....เกาะสมุย.....จังหวัด.....สุราษฎร์ธานี.....

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส.๓ก. เลขที่ / ส.ค.๑ เลขที่.....49624,49623.....

เป็นที่ดินของ.....บริษัท แอทแลนท์ สมุย จำกัด และ บริษัท อเวนซ่า สมุย จำกัด.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....ค.ส.ล. ชั้นเดียว.....

(๑) ชนิด.....ค.ส.ล.....จำนวน.....1 หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ที่พักอาศัย.....

พื้นที่/ความยาว.....90.00 ตารางเมตร.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ

จำนวน.....-.....คัน พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

(๒) ชนิด.....-.....จำนวน.....-.....เพื่อใช้เป็น.....-.....

พื้นที่/ความยาว.....-.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ

จำนวน.....-.....คัน พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

(๓) ชนิด.....-.....จำนวน.....-.....เพื่อใช้เป็น.....-.....

พื้นที่/ความยาว.....-.....ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ

จำนวน.....-.....คัน พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

0

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ 52504 / ๖๑๖.....

ข้อ ๓ โดยมี.....นายคมิทธิ บูมาภิน.....เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) กรณีแบบแปลนขัดต่อกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องให้ผู้ที่ได้รับอนุญาตถือปฏิบัติตามด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....๒๗.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....พ.ศ.....๒๕๕๙

ออกให้ ณ วันที่.....๒๘.....เดือน.....กุมภาพันธ์.....พ.ศ.....๒๕๕๘

(ลายมือชื่อ).....(นายสมชาย งามทอง.....

(รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน.....

ตำแหน่ง.....นายกเทศมนตรีตำบลเกาะสมุย.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น.....



## การต่ออายุใบอนุญาต

การต่อใบอนุญาตครั้งที่.....	การต่อใบอนุญาตครั้งที่.....	การต่อใบอนุญาตครั้งที่.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่...เดือน.....พ.ศ.....	วันที่...เดือน.....พ.ศ.....	วันที่...เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....
.....	.....	.....
(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....	ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

## คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว
๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การคัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๗๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้
๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ